



Comune di Lazise

Provincia di Verona

Città  Cardioprotetta

Piazza Vittorio Emanuele II° n. 20

37017 – LAZISE – VR

Tel. 045/6445-111

Fax 045/7580722

PEC: comune.lazise.urp@halleypec.it

Lazise 15.03.2018

Prot. 6702

OGGETTO:

Avviso di pubblicazione di istanza di rinnovo di concessione demaniale in area a terra portuale della durata di anni sei, finalizzata alla riqualificazione di una area del demanio lacuale portuale ubicata in via Porto n. 2 a Pacengo per complessivi metri quadri 214,03 sulla quale è interesse dell'istante esercitare l'attività di somministrazione di alimenti e bevande.

Richiedente: Cecchin Grazia

**IL RESPONSABILE DELEGATO DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA PER LA
GESTIONE DEI DEMANI LACUALI**

PREMESSO che con l'art. 61 della Legge Regione Veneto n. 33/2002 sono state conferite ai Comuni rivieraschi del Lago di Garda (e pertanto anche al Comune di Lazise), con decorrenza 01/01/2003, le funzioni amministrative relative a concessione di sponde e di spiagge lacuali, di superfici e pertinenze del lago e relativa polizia idraulica, per finalità turistico-ricreative nonché ai sensi del regio decreto 25 luglio 1904, n. 523 "*Testo unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie*" le funzioni amministrative relative alla realizzazione di interventi sui beni del demanio lacuale sempre finalizzati all'uso turistico-ricreativo ed alla manutenzione ordinaria degli stessi.

VISTA la DGR n.557 del 26 aprile 2016 con la quale la Regione Veneto ha emanato apposite linee guida per l'assegnazione e la gestione degli spazi acquei e a terra nelle zone portuali dei comuni rivieraschi della sponda veronese del lago di Garda, in forza delle quali al titolo II vengono disciplinate le modalità di rilascio delle concessioni in aree a terra e a lago in zona portuale con destinazione diversa dal rilascio di concessione d'ormeggio.

VISTA l'istanza presentata in data 28.06.2017 dalla Ditta Cecchin Grazia per la concessione di una area del demanio lacuale portuale ubicata in via Porto n. 2 a Pacengo per complessivi metri quadri 214,03, sulla quale è interesse dell'istante esercitare l'attività di somministrazione di alimenti e bevande.

DISPONE

la pubblicazione sull'albo pretorio del Comune di Lazise e sul sito internet istituzionale per la durata di 20 (venti) giorni naturali e consecutivi a decorrere **dal giorno 16 marzo 2018 al giorno 4 aprile 2018**

RENDE NOTO

Che l'istanza in premessa citata e gli elaborati a corredo rimarranno depositati a disposizione del pubblico presso l'Ufficio Demanio Lacuale del Comune di Lazise Piazza Vittorio Emanuele II, previo appuntamento nelle giornate di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00 per il periodo di 20 giorni naturali consecutivi dalla pubblicazione del presente atto, ossia **dal giorno 16 marzo 2018 al giorno 4 aprile 2018**



Comune di Lazise

Provincia di Verona

Città  Cardioprotetta

Piazza Vittorio Emanuele II° n. 20

37017 – LAZISE – VR

Tel. 045/6445-111

Fax 045/7580722

PEC: comune.lazise.urp@halleypec.it

INVITA

1. Coloro che abbiano interesse a presentare per iscritto all'Ufficio Demanio Lacuale entro il termine perentorio di cui sopra, le osservazioni che ritenessero opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che, trascorso inutilmente il termine stabilito, si procederà al seguito dell'istruttoria inerente la concessione richiesta;
2. Coloro che abbiano interesse ad avanzare richiesta di concessione concorrente per l'utilizzo del bene in parola a presentare per iscritto all'Ufficio Demanio Lacuale entro il termine perentorio di cui sopra, formale istanza in marca da bollo da € 16,00, corredata della documentazione tecnica di seguito elencata:
 - a. relazione sul tipo di occupazione e sulla destinazione d'uso dell'area richiesta;
 - b. elaborato tecnico, in cinque copie, formato UNI A4, di cui uno in bollo, a firma del richiedente e di un tecnico iscritto all'Albo Professionale. Tale elaborato deve contenere:
 - b.1- stralcio mappale scala 1:2000 o 1:1000, con indicazione della zona che si intende occupare;
 - b.2- disegno planimetrico in scala almeno 1:200 dell'area richiesta in concessione, dal quale si possa rilevare con precisione la sua forma e dimensione, la sua posizione rispetto a dei punti di riferimento e contenere una illustrazione dettagliata degli eventuali manufatti insistenti o previsti sull'area richiesta, unitamente allo schema degli eventuali impianti sotterranei di sottoservizi;
 - b.3- sezioni ed eventuali prospetti;
 - c. documentazione fotografica del sito;
 - d. attestazione di avvenuto pagamento delle spese di istruttoria;
 - e. per le opere, ulteriore documentazione attestante la loro conformità urbanistica ed edilizia;
 - f. per le opere, documentazione prevista dalla legislazione vigente per la verifica della loro compatibilità sotto il profilo ambientale, paesaggistico e idrogeologico.

Nel caso di due o più domande concorrenti l'assegnazione avverrà con le procedure di cui all'articolo 20 e seguenti delle citate linee guida.

F.to Il Responsabile Demanio Lacuale
Dott. Gianfrido Massimiliano