

-VALUTAZIONE DI COMPATIBILITA’ IDRAULICA-

**ALLEGATA ALLA RICHIESTA DI P.U.A. IN ATTUAZIONE
DELL’ACCORDO PUBBLICO-PRIVATO N. 15 DI RICLASSIFICAZIONE
DI AREA AGRICOLA IN AREA PER STRUTTURE RICETTIVE
TURISTICHE: AREA DI SOSTA TEMPORANEA
IN PACENGO DI LAZISE, LOC. PIANTON**

DITTA: MARCHIORI MARISA

L’area di indagine, situata a sud della frazione di Pacengo in località Pianton, è posizionata all’interno dell’ATO Am.2 del PAT denominato “Pacengo”.

Come riporta la relazione di invarianza idraulica del I PI (All.1) l’area è inserita nelle cerchie moreniche più interne appartenenti all’anfiteatro Morenico del Garda. Questo è costituito da materiale con matrice argillosa-limosa prevalente sullo scheletro granulare, rappresentato da ghiaie poligeniche, sabbie e scarsi ciottoli. Nelle piane infra moreniche i depositi sono costituiti da depositi fluvioglaciali la cui granulometria è legata all’energia deposizionale degli scaricatori fluvioglaciali.

Dal punto di vista idrografico l’area è contraddistinta da rii e fossi di piccoli dimensioni, profondi mediamente 1,0 m ed alimentati prevalentemente da apporti meteorici o da piccole aree di risorgiva. L’elemento idrico principale dell’area è il Rio Dugale che scorre più a sud dell’area oggetto dell’intervento di circa 70 m.

Nell’All. 2 la relazione del Dott. Geol. Lino Munari riprende in maniera più ampia e specifica le considerazioni di tipo geologico, geomorfologico ed idrogeologiche.

Dal punto di vista urbanistico l’area è stata considerata come idonea “Tav. 3 – Carta delle Fragilità del P.A.T.” in seguito alla relazione di compatibilità geologica ed idraulica dell’ area n. 18 che stima che con un Tr di 100 anni la sezione del fossato di scolo del terreno è sufficiente a garantire la sicurezza idraulica dell’area. (All.1)

In fase di redazione del 3° PI l’area è stata oggetto di un accordo pubblico privato, poi decaduto, con realizzazione di un’area attrezzata di sosta temporanea di 7000 mq con una capacità edificatoria prevista di 600 mc.

Nella relativa valutazione di compatibilità idraulica del 3° PI (All.3), nell' accordo pubblico privato n. 15, si prevedeva un volume complessivo di invaso pari a 233 mc, pari a circa 332 mc/ha. In via cautelativa si è preferito seguire le indicazioni del PAT, con le quali si ottiene un volume pari a 259 mc salvo poi considerare i dati approssimati e quindi da adattare ai reali interventi di urbanizzazione dell'area.

Il progetto reale, in seguito a nuova definizione dell'accordo pubblico privato nella variante 4°a del PI del Comune di Lazise approvato con DCC n. 39 del 11/08/2015, interessa un'area ridotta a 3100 mq su cui verrà realizzata un'area adibita a campeggio di transito per camper. La capacità edificatoria massima è di circa 120 mq per la realizzazione del blocco servizi e reception.

Si rimane dunque in ambito di modesta impermeabilizzazione potenziale dove l'All. A della DGRV 2948 del 2009 prevede, oltre al dimensionamento dei volumi compensativi, che le luci di scarico non eccedano le dimensioni un tubo di 200 mm di diametro e che i tiranti idrici ammessi nell'invaso non superino il metro.

Si calcola dunque il coefficiente di deflusso per il progetto presentato, utilizzando i coefficienti previsti da normativa, con i dati riassunti nella tabella sottostante.

<i>Tipo di superficie</i>	<i>Area (mq)</i>	Φ
Parcheggio (prato armato)	1732	0,6
Strade in stabilizzato ecologico	1240	0,6
Zona servizi ed isola ecologica	128	0,9
Totale (media ponderata)	3100	0,61

Il valore del coefficiente, pari a 0,61, è leggermente superiore a quello previsto nella valutazione di compatibilità idraulica del 3° PI che fornisce un coefficiente di 0,58.

Questo è dovuto alla riduzione dell'area oggetto dell'accordo e alla migliore definizione di alcuni materiali, in particolare sulla realizzazione delle strade.

Essendo il coefficiente di permeabilità del terreno simile a quello della valutazione di compatibilità idraulica si ritiene possibile considerare il volume complessivo di invaso come una quota parte dei 233 mc calcolati come necessari nella valutazione del 3° PI del Comune di Lazise. Riportando il volume complessivo alla superficie di progetto si ottiene **un volume di invaso pari a 104 mc.**

Il volume di laminazione si prevede di realizzarlo, come meglio indicato nella tavola n. 3/7 “Planimetrie-verifiche” con la realizzazione di 3 pozzi perdenti posti al finire delle linee di raccolta con raggio di m 1 e altezza di 4,5 m per un volume totale di 42,39 mc dotati di tubazione di troppo pieno che confluisce in una vasca di accumulo di 4x8 m con altezza di 2 m per un ulteriore volume di 64 mc.

La vasca di accumulo scaricherà nel fosso limitrofo con una portata massima di 10 l/s per ettaro, come previsto dal Consorzio di Bonifica Adige Garda.

Il volume complessivo, pari a 106,39 è superiore a quanto richiesto.

Lazise, 26 aprile 2017

Il progettista

(ing. Enrico Lorenzini)